

I 3468 / 2011-12

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಜೊ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

REGISTERED LEASE DEED

ದತ್ತ ನಂ 3468 ಮತ್ತು ಪಾನುಗಳು 8  
ಪಾಣಿಶ.ನಂ 1  
ಸ.ರ.

Shri Duradundeeshwar Vidya Samvardhak Sangh by its  
Vice-Chairman Shri G.S.Indi, Sankeshwar Tal : Hukkeri Dist :  
Belgaum authorized by Resolution dated 19.12.2011. Hence forth  
called as Lessor .

....Party No.1

The Principal S.S.(K) Patil English Medium School by Shri  
G.C.Kotagi Sankeshwar Tal : Hukkeri Dist : Belgaum. Henceforth  
called as Lessee.

....Party No.2

ದತ್ತ ಸಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾಪುಗಳು 8  
ಪಾಪುಗಳ ಸಂ 2



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ The Principal S.S.(K) Patil English Medium School by Shri G.C.Kotagi Sankeshwar ,  
ಇವರು 200.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಚೆಲನ್	200.00	State Bank of Mysore, Branch Hukkeri Challan No.1, Date:21/12/2011
ಒಟ್ಟು :	200.00	

ಸ್ಥಳ : ಹುಕ್ಕೇರಿ  
ದಿನಾಂಕ : 21/12/2011

21 DEC 2011  
ಶ್ರೀ. ವಿ. ನಾಯಕ  
ಹುಕ್ಕೇರಿ ಪುಸ್ತಕಾಲಯದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರು  
(ಹುಕ್ಕೇರಿ)

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

Self Attested

  
PRINCIPAL  
S.S.(K) Patil English Medium  
School Sankeshwar

Self Attested

  
MANAGER  
S. S. (K) Patil English Medium School,  
SANKESHWAR.



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಜೊ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Both party No.1 and 2 agreed as under :

ರಕ್ತ ನಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾನುಗಳು 8  
ಪಾನಿನಂ 3 ಸ.ಯೆ

The party No.1 is the owner and in actual possession and enjoyment of the property bearing N.A land R.S.No. 22/A/2 measuring 6A-30Guntas and out of this 5 Acres is the subject matter of this Lease Deed situated at Sankeshwar Town Tal : Hukkeri Dist : Belgaum.

Whereas party No.2 proposes to start S.S.(K) Patil English Medium School and for the purpose of play ground to the students ,the party No.1 is hereby executing the Registered Lease Deed in favour of party No.2

Self Attested

Self Attested

Signature

S. S. Patil English Medium School  
BANKESHWAR.

PRINCIPAL  
S. S. Patil English Medium  
School, Bankeshwar



Print Date & Time : 21-12-2011 11:39:07 AM

ದತ್ತ ನಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾಠಗಳು 3  
ಪಾಠಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 4 ಸದ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 3468

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಹುಕ್ಕೇರಿ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 21-12-2011 ರಂದು 11:26:13 AM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	200.00
2	ಸ್ಯಾನಿಟಿಂಗ್ ಫೀ	240.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	475.00

ಶ್ರೀ The Principal S.S.(K) Patil English Medium School by Shri G.C.Kotagi Sankeshwar ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ The Principal S.S.(K) Patil English Medium School by Shri G.C.Kotagi Sankeshwar			

21 DEC 2011

ಶ್ರೀ ಎ. ಎ. ಸಾಯಕರ

ಪಿರಿಯ ಅನುಮೋದನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹುಕ್ಕೇರಿ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Shri Duradundeshwar Vidya Samvardhak Sangh by its Vice-Chairman Shri G.S.Indi, Sankeshwar (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

21 DEC 2011

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ

ಶ್ರೀ ಎ. ಎ. ಸಾಯಕರ

ಪಿರಿಯ ಅನುಮೋದನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹುಕ್ಕೇರಿ

Self Attested

PRINCIPAL

S.S.(K) Patil English Medium School Sankeshwar

Self Attested

MANAGER

S. S. (K) Patil English Medium School, SANKESHWAR.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಜೊ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

ದತ್ತ ನಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾನುಗಳು 8  
ಕಾನಿಷನಂ 5 ಸ.ರ.

By this Lease Deed the party No.1 has transferred the rights

to enjoy the below mentioned scheduled property in favour of  
party No.2 expressly for a period of 30 years with effect from  
20<sup>th</sup> December 2011 and by agreeing to accept the annual rent of  
Rs 500/- from party No.2.

The schedule property :-

An area of 5 acres of land out of N.A land R.S. No 22/A/2  
totally measuring 6A-30Guntas situated at Sankeshwar with the  
following boundaries.

Self Attested

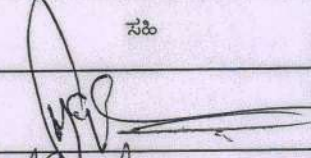

Self Attested

MANAGER  
S. K. (P) English Medium School,  
SANKESHWAR

PRINCIPAL  
S.K. (P) English Medium  
School Sankeshwar

ಗುರುತಿಸುವವರು

ದತ್ತಿ ಸಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾಠ್ಯಗಳು 2  
ಪಾನಿಷ್‌ನಂ 6 ಸಹಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	B.S.Mathapati Hukkeri.	
2	A.M.Daddimani, Hukkeri.	

21 DEC 2011



ವಿ. ವಿ. ನಾಯಕ

ಶಿರಿಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹುಕ್ಕೇರಿ



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ HKI-1-03468-2011-12 ಆಗಿ  
ಪಿ.ಡಿ. ನಂಬರ HKID89 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 21-12-2011 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

 21 DEC 2011

ಶಿರಿಯ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹುಕ್ಕೇರಿ

Designed and Developed by C-DAC. ACTS, Pune

Self Attested

PRINCIPAL

SS(K) Patil English Medium  
School Sankeshwar

Self Attested

MANAGER

S. S. (K) Patil English Medium School,  
SANKESHWAR.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಜೊ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

To The East - Dr.Methews Property  
To The West- S.D.High School building  
To The South- Old P.B.Road and  
To The North - Play Ground.

ದಸ್ತ ನಂ 3468 ಒಟ್ಟು ಪಾಸುಗಳು 8  
ಪಾಸಿನವಂ 7 ಸ.ಕೆ

Whereas the Lessee has put in possession of the above  
referred property by the Lessor and the party No.2 has agreed to  
pay the annual rent of Rs 500/- per year to the Lessor commencing  
from : 20-12-2011.

Thus the party No.2 shall enjoy the above referred property  
by paying the said annual rent for the said period of 30 years from  
today.

Self Attested

Self Attested

PRINCIPAL  
SS(K) Patil English Medium  
School Sankeshwar

MANAGER  
S. S. (K) Patil English Medium School,  
SANKESHWAR.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಜೊ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

ದತ್ತ ನಂ 2468 ಒಟ್ಟು ಪಾನುಗಳು 8  
ಪಾನಿನ ನಂ 8

In witnesses the Registered lease deed is executed today on

20<sup>th</sup> December 2011 at Hukkeri.

Hukkeri

DATE : 20.12.2011

-: Drafted By:-

Adv. D. A. Mangaraj  
Adv. Sankeshwar

WITNESSES

1) B. S. Mathapathi  
Hukkeri

2) A. M. Daalchimani  
R. S. Hukkeri

Party No.1

Party No. 2

Self Attested

PRINCIPAL

S. S. (K) Patil English Medium  
School Sankeshwar

Self Attested

MANAGER

S. S. (K) Patil English Medium School,  
SANKESHWAR.